

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Льва Кириллова 2 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	39 743,60	-	307 530,42	-	304 966,31	307 467,28	63,14	42 307,71
Уборка	4 850,35	-	36 345,24	-	38 719,40	36 226,05	119,19	2 476,19
Содержание	23 640,35	-	185 788,32	-	181 962,85	185 844,37	- 56,05	27 465,82
ЕИРЦ	3 738,10	-	13 149,24	-	16 781,07	13 149,24	-	106,27
ТБО	7 514,80	-	52 745,52	-	53 121,97	52 745,52	-	7 138,35
Обслуживание ОПУ	-	-	19 502,10	-	14 381,02	19 502,10	-	5 121,08
ВДГО	1 660,07	-	12 962,34	-	12 756,94	12 962,34	-	1 865,47
СОИ ЭЭ			1 968,54		1 406,14	1 968,54	-	562,40
СОИ ГВС			2 330,55	-	2 251,16	2 330,55	-	79,39
СОИ ХВС			166,10		162,05	166,10	-	4,05
Текущий ремонт	10 721,72	36 936,00	73 872,00		74 596,19	57 862,00	52 946,00	9 997,53
Устранение протечки						14 491,00		
Ремонт подъезда						43 371,00		
Отопление	74 829,31	-	362 266,68		334 747,95	362 266,68	-	102 348,04
ГВС	10 948,86	-	80 907,51		75 579,90	80 907,51	-	16 276,47
ХВС	2 379,07		16 273,49		14 817,01	16 273,49	-	3 835,55
Водоотведение	5 537,59		37 183,96		34 300,81	37 183,96	-	8 420,74

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"



С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Мичуринское ул.Л.Кириллова д.2
 2017 год

1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
2	Уборка помещений и территории 2017			3,76	1,16	1,16
3	Фактическая стоимость					2,45
4	Содержание 2017			10,34	13,81	10,41
5	Фактическая стоимость					12,58
6						
7						
8	вид работ	Единица измерения	периодич	Стоимость услуги на	кол-во элементов,	стоимость услуги
9	Обметание стен	м.кв.		0,44	900,00	-
10	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	12	2,64	174,60	5 532,62
11	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	24	0,90	6,00	129,60
12	Влажное подметание лестничных клеток до 3 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	120	0,44	174,60	9 218,88
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	1	88,02	10,00	880,21
14	Уборка мусора с газона (5 раз в неделю)	м.кв.		0,83	1 486,00	-
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.		15,92	3,00	-
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		44,01	3,00	-
17	Окос территории	м.кв.	1	9,20	500,00	4 600,00
18	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.		0,88	1 486,00	-
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	6	176,04	3,00	3 168,74
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	6	176,04	3,00	3 168,74
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,10	7 785,76
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости) заменить на 21	шт.	10	8,80	3,00	264,06
23	Очистка цоколя здания от мха	м.кв.		-	130,00	-
24	Материалы	м.кв.	12	0,10	1 231,20	1 477,44
25	Итого оказано услуг по уборке					36 226,05
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.		6,47	860,00	-
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	1	32,35	80,00	2 587,78
28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт		32,35	8,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.		100,00	36,00	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	24,00	2 400,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт		2,93	-	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.		27,48	1 231,20	-
33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.		32,35	860,00	-
34	Мелкий ремонт отмокания	м.кв.		32,35	-	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		32,35	174,60	-
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		32,35	136,00	-
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.		129,39	6,00	-
38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.		64,69	4,00	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.		120,00	204,00	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт		64,69	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.		-	-	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.		6,47	-	-
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.		0,44	-	-
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 231,20	3 186,07
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	282,00	3 648,77
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	13,00	841,03
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	10,00	646,94
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	14,00	905,72
49	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.		720,00	8,00	-
50	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	194,08	6,00	-
51	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	282,00	5 984,04
52	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	109,00	2 312,98
53	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	21,22	293,00	6 217,46
54	Запуск системы ЦО	м.п.	1	21,22	282,00	5 984,04
55	Осенний осмотр МКД	м.п.	1	12,94	282,00	3 648,77
56	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	12	194,08	1 231,20	3 188,81
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	7,00	16 303,01
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
59	Прочисткаливневой канализации	м.п.		32,35	120,00	-
60	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.		129,39	20,00	-
61	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.		780,00	-	-
62	Материалы	м.кв.	12	0,30	1 231,20	4 432,32
63	АДС	м.кв.	12	0,65	1 231,20	9 603,36
64	Передача информации в РИЦ	домов	1	180,00	1,00	180,00
65	Дератизация	м.кв.		-	-	-
66	Дезинсекция	м.кв.		-	-	-
67	Обслуживание ОПУ	шт.	12	2 200,00	1,00	26 400,00
68	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 231,20	13 149,22
69	Вознаграждение председателя	м.кв.	12	1,00	1 231,20	14 774,40
70	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,82	1 231,20	56 438,21
71	Итого оказано услуг по содержанию					185 844,37
72	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,57	1 231,20	52 744,61
73	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 231,20	13 149,22

подпись председателя МКД

Экономист